



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Comune di Pasturana

Determina nr. 12 del 28-03-2025
Registro Generale 41

AREA IV - TECNICA MANUTENTIVA

**OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI.**

AREA IV - TECNICA MANUTENTIVA

Proposta di Determina numero: 12 del 26-03-2025 Registro Generale 41

Oggetto: APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'Amministrazione comunale intende procedere all'appalto del servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo 1.06.2025 – 31.05.2029;

VISTA la deliberazione G.C. n. 17 in data 28.03.2025 relativa all'approvazione del capitolato speciale per il servizio di pulizia degli edifici comunali;

VISTO l'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 in merito al principio di rotazione il quale dispone:

“In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi”;

DATO ATTO che al fine di adempiere ai principi ivi contenuti si ritiene utile ricorrere alla pubblicazione di un avviso di manifestazione d'interesse sostanzialmente aperto a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti;

DATO ATTO che siffatto modo di procedere può far incorrere nel rischio di una procedimentalizzazione eccessiva dell'affidamento diretto, che potrebbe determinare l'obbligo di applicazione delle regole proprie delle procedure negoziate, con conseguenti vincoli più stringenti in termini di trasparenza, motivazione e obblighi di pubblicità;

RILEVATO, di conseguenza, che la pubblicazione di un avviso pubblico in un contesto di affidamento diretto non deve essere intesa come una mera formalità procedurale, bensì come un elemento che incide sulla qualificazione giuridica dell'intera procedura, potendo comportare l'obbligo per l'amministrazione di applicare le disposizioni proprie delle gare competitive;

RITENUTO, nonostante i dubbi emersi e l'assenza di chiarezza a livello di interpretazione rigorosa della norma, propendere per una pubblicazione di manifestazione d'interesse che tenga conto della concreta apertura al mercato, nonché dei principi di proporzionalità e ragionevolezza che governano l'intero processo di selezione;

RITENUTO ricorrere ad una procedura negoziata - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse volto a selezionare gli operatori economici da invitare per il tramite il sistema telematico della piattaforma CONSIP – MEPA;

DATO ATTO che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. a), di cui al D.Lgs. 36/2023, in quanto servizi ad alta intensità di manodopera;

RITENUTO, pertanto, necessario a tal fine procedere con approvazione di schema di avviso di manifestazione d'interesse e dal modello domanda manifestazione interesse, per

PASTURANA

DETERMINA AREA IV - TECNICO MANUTENTIVA N. 12 DEL 28-03-2025

REGISTRO GENERALE 41

l'individuazione di operatori economici da invitare a presentare successiva offerta, disponendone la pubblicazione dello stesso per quindici giorni tramite l'albo e il sito comunale;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il D.Lgs.267/2000;

VISTO il decreto sindacale n. 5 in data 12.06.2024 con il quale lo scrivente è stato nominato quale Responsabile del servizio;

DETERMINA

1. Di indire una indagine di mercato per le motivazioni di cui in premessa, finalizzata all'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) D.Lgs. 50/2106 per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali per il periodo 1.06.2025 – 31.05.2029.

2. Di approvare lo schema di avviso di manifestazione d'interesse (Allegato "A") e relativo allegato A.1) costituito dal "modello domanda manifestazione interesse" per l'individuazione di operatori economici da invitare a presentare successiva offerta, disponendone la pubblicazione dello stesso per 15 giorni all'albo e sul sito del comune di Pasturana.

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Roberta Nobile

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA (Art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

Pasturana, 28-03-2025

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Roberta Nobile

(atto sottoscritto digitalmente)